

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2024	2023
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	1.078.208	1.096.860
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	30.457.327	24.064.199
Inventarios	9	3.498.725	3.500.062
Total activo corriente		35.034.260	28.661.121
Activo no corriente			
Propiedades y equipos	10	46.558.437	41.072.901
Intangibles	11	450.663	189.846
Total activos no corrientes		47.009.100	41.262.747
Total activos		82.043.360	69.923.868
PASIVO			
Pasivo corriente			
Obligaciones financieras	12	9.301.886	8.030.337
Proveedores y otras cuentas por pagar	13	30.776.059	25.645.741
Beneficios laborales	14	2.767.919	2.446.106
Total pasivo corriente		42.845.864	36.122.184
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	12	10.392.337	11.436.012
Proveedores y otras cuentas por pagar	13	1.575.869	1.668.426
Total pasivo no corriente		11.968.206	13.104.438
Total pasivos		54.814.070	49.226.622
Activo Neto			
Capital		1.800	1.800
Donaciones		665.373	665.373
Asignaciones permanentes		5.301.822	5.281.805
Superávit por revaluaciones		12.273.777	5.845.697
Ajustes por conversión de NCIF		8.882.554	8.882.554
Excedente del año		103.964	20.017
Total Activo Neto		27.229.290	20.697.246
Total del pasivo y activo neto		82.043.360	69.923.868

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


 Diego Castresana Díaz
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 Bryam Franco Bovea
 Contador
 Tarjeta Profesional No. 240279-T
 (Ver certificación adjunta)


 Nelson Vásquez Tafur
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional No. 280160-T
 Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
 (Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE
ESTADO DE ACTIVIDADES Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Notas	Años terminado el 31 de diciembre de	
		2024	2023
Ingresos operacionales			
Prestación de servicios de salud - Hospital	16	82.782.933	69.742.847
Convenio Docencia Servicio	16	6.649.669	8.286.336
Centro de Investigación Clínica	16	1.544.031	2.421.182
Total Ingresos operacionales		90.976.633	80.450.365
Costos operacionales	17	62.233.762	53.912.687
Excedente Bruto		28.742.871	26.537.678
Gastos de administración	18	24.468.246	22.112.041
Otros gastos / (ingresos), neto	19	1.327.481	1.405.458
Excedente operacional		2.947.144	3.020.179
Costos/(Ingresos) financieros, neto	20	2.843.180	3.000.162
Excedente del año		103.964	20.017
Otros resultados integrales:			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo			
Incremento superávit por revaluación de bien inmueble		6.428.080	-
Resultados integrales totales		6 532.044	20.017

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Diego Castresana Díaz
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Bryam Franco Bovea
Contador
Tarjeta Profesional No. 240279-T
(Ver certificación adjunta)


Nelson Vásquez Taíur
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 280160-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Aportes Sociales	Donaciones	Asignaciones Permanentes	Superávit por Revaluaciones	Ajustes por Conversión de NCIF	Excedente del Año	Total
Al 31 de diciembre de 2022	1.800	665.373	5.186.586	5.845.697	8.882.554	95.220	20.677.230
Traslado a excedentes acumulados	-	-	95.220	-	-	(95.220)	-
Excedentes de ingresos sobre egresos	-	-	-	-	-	20.017	20.017
Al 31 de diciembre de 2023	1.800	665.373	5.281.805	5.845.697	8.882.554	20.017	20.697.246
Traslado a excedentes acumulados	-	-	20.017	-	-	(20.017)	-
Revaluaciones del año	-	-	-	6.428.080	-	-	6.428.080
Excedente de ingresos sobre egresos	-	-	-	-	-	103.964	103.964
Al 31 de diciembre de 2024	1.800	665.373	5.301.822	12.273.777	8.882.554	103.964	27.229.290

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros



Diego Castresana Díaz
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



Bryam Franco Bovea
Contador
Tarjeta Profesional No. 240279-T
(Ver certificación adjunta)



Nelson Vásquez Tafur
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 280160-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Año terminado	
	al 31 de diciembre	
	2024	2023
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
Excedente del año	103.964	20.017
Ajustados por:		
Depreciación de propiedades y equipo	1.981.637	1.850.526
Depreciación de derecho de uso	478.542	345.276
Pérdida por baja de activos	13.488	119.794
Amortización de Intangibles	228.628	137.481
Provisión por deterioro de cartera, neto	(8.843.979)	167.332
Gasto de intereses de obligaciones financieras	2.534.287	3.070.410
Gasto de intereses de derechos de uso	314.241	9.716
Cambios en el capital de trabajo:		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	2.450.851	(212.981)
Inventarios	1.335	(754.198)
Proveedores y otras cuentas por pagar	4.942.411	2.388.885
Cuentas por pagar por bienes derecho de uso	(429.724)	(350.600)
Beneficios laborales	321.813	423.238
Efectivo neto generado por las operaciones	4.097.494	7.214.896
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipo	(961.599)	(3.180.860)
Adquisiciones de intangibles	(489.445)	(160.678)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(1.451.044)	(3.341.538)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Intereses pagados de obligaciones financieras	(2.432.752)	(2.979.828)
Intereses pagados de derechos de uso	(314.240)	(9.716)
Disminución en obligaciones financieras	81.890	(3.408.003)
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiación	(2.665.102)	(6.397.176)
Decremento del efectivo y equivalentes de efectivo	(18.652)	(2.524.189)
Efectivo al comienzo del año	1.096.860	3.621.049
Efectivo al final del año	1.078.208	1.096.860

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Diego Castresana Díaz
Representante Legal


Bryam Franco Bovea
Contador
Tarjeta Profesional No. 240279-T


Nelson Vásquez Tañur
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 280160-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver certificación adjunta)