

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

		Al 31 de diciembre de	
	Notas	2025	2024
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	2.658.165	1.078.208
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	8	35.287.806	30.457.327
Inventarios	9	3.546.584	3.498.725
Total activo corriente		41.492.555	35.034.260
Activo no corriente			
Propiedades y equipos	10	46.179.755	46.558.437
Intangibles	11	301.397	450.663
Total activos no corrientes		46.481.152	47.009.100
Total activos		87.973.707	82.043.360
PASIVO			
Pasivo corriente			
Obligaciones financieras	12	7.689.643	9.301.886
Proveedores y otras cuentas por pagar	13	35.962.873	30.776.059
Beneficios laborales	14	2.872.264	2.767.919
Total pasivo corriente		46.524.780	42.845.864
Pasivo no corriente			
Obligaciones financieras	12	4.302.320	10.392.337
Proveedores y otras cuentas por pagar	13	2.062.244	1.575.869
Total pasivo no corriente		6.364.564	11.968.206
Total pasivos		52.889.344	54.814.070
Patrimonio			
Aportes sociales		1.800	1.800
Donaciones		665.373	665.373
Asignaciones permanentes		5.405.787	5.301.822
Superávit por revaluaciones		12.273.776	12.273.777
Ajustes por conversión de NCIF		8.882.554	8.882.554
Excedente del año		7.855.073	103.964
Total Activo Neto		35.084.363	27.229.290
Total del pasivo y del patrimonio		87.973.707	82.043.360

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Diego Castresana Díaz
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Bryan Franco Bovea
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 240279-T
(Ver certificación adjunta)


Jennifer Faride Angulo Natera
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 202670-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE
ESTADO DE ACTIVIDADES Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Notas	Años terminado el 31 de diciembre de	
		2025	2024
Ingresos operacionales			
Prestación de servicios de salud - Hospital	16	104.893.164	82.782.933
Convenio docencia servicio	16	7.228.954	6.649.669
Centro de Investigación Clínica	16	878.668	1.544.031
Total Ingresos operacionales		113.000.786	90.976.633
Costos operacionales	17	71.378.513	62.233.762
Excedente bruto		41.622.273	28.742.871
Gastos de administración	18	31.399.696	24.468.246
Otros gastos / (ingresos), neto	19	337.827	1.327.481
Excedente operacional		9.884.750	2.947.144
Costos/(Ingresos) financieros, neto	20	1.973.660	2.843.180
Utilidad neta		7.911.090	103.964
Impuesto de renta 20%	21	56.017	-
Excedente del año		7.855.073	103.964
Otros resultados integrales:			
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del período			
Incremento superávit por revaluación de bien inmueble		-	6.428.080
Resultados integrales totales		-	6.532.044

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


Diego Castresana Díaz
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)


Bryam Franco Bovea
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 240279-T
(Ver certificación adjunta)


Jennifer Faride Angulo Natera
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 202670-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE

ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Aportes Sociales	Donaciones	Asignaciones Permanentes	Superávit por Revaluaciones	Ajustes por Conversión de NCIF	Excedente del Año	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2024	1.800	665.373	5.281.805	5.845.697	8.882.554	20.017	20.697.246
Traslado a excedentes acumulados	-	-	20.017	-	-	(20.017)	-
Revaluaciones del año	-	-	-	6.428.080	-	-	6.428.080
Excedentes de ingresos sobre egresos	-	-	-	-	-	103.964	103.964
Saldo al 31 de diciembre de 2024	1.800	665.373	5.301.822	12.273.777	8.882.554	103.964	27.229.290
Traslado a excedentes acumulados	-	-	103.964	-	-	(103.964)	-
Revaluaciones del año	-	-	-	-	-	-	-
Excedente de ingresos sobre egresos	-	-	-	-	-	7.855.073	7.855.073
Saldo al 31 de diciembre de 2025	1.800	665.373	5.405.786	12.273.777	8.882.554	7.855.073	35.084.363

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.



Diego Castresana Díaz
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)



Bryan Franco Bovea
Contador Público
Tarjeta Profesional No. 240279-T
(Ver certificación adjunta)



Jennifer Faride Angulo Natera
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 202670-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
(Ver informe adjunto)

FUNDACIÓN HOSPITAL UNIVERSIDAD DEL NORTE**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO****AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**

(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2025	2024
Flujos de efectivo de las actividades de operación		
Excedente del año	7.855.073	103.964
Ajustados por:		
Depreciación de propiedades y equipo	1.885.270	1.981.637
Depreciación de derecho de uso	663.551	478.542
Pérdida por baja de activos	158.721	13.488
Amortización de Intangibles	346.632	228.628
Provisión por deterioro de cartera, neto	6.361.366	(8.843.979)
Gasto de intereses de obligaciones financieras	1.807.161	2.534.287
Gasto de intereses de derechos de uso	278.218	314.241
Cambios en el capital de trabajo:		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(11.191.844)	2.450.851
Inventarios	(47.859)	1.335
Proveedores y otras cuentas por pagar	4.794.643	4.942.411
Cuentas por pagar por bienes derecho de uso	(477.455)	(429.724)
Beneficios laborales	104.345	321.813
Efectivo neto generado por las operaciones	12.537.822	4.097.494
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipo	(875.992)	(961.599)
Adquisiciones de intangibles	(197.367)	(489.445)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(1.073.359)	(1.451.044)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Intereses pagados de obligaciones financieras	(1.635.700)	(2.432.752)
Intereses pagados de derechos de uso	(278.218)	(314.240)
Disminución en obligaciones financieras	(7.970.588)	81.890
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiación	(9.884.506)	(2.665.102)
Incremento del efectivo y equivalentes de efectivo	1.579.957	(18.652)
Efectivo al comienzo del año	1.078.208	1.096.860
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	2.658.165	1.078.208

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


 Diego Castresana Díaz
 Representante Legal
 (Ver certificación adjunta)


 Bryam Franco Bovea
 Contador Público
 Tarjeta Profesional No. 240279-T
 (Ver certificación adjunta)


 Jennifer Faride Angulo Natera
 Revisor Fiscal
 Tarjeta Profesional No. 202670-T
 Designado por PwC Contadores y Auditores S. A. S.
 (Ver informe adjunto)